СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАЛИНОВООЗЁРСКОГО ПОССОВЕТА

МИХАЙЛОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

04.12.2017г. № 26

р.п. Малиновое Озеро

Об утверждении муниципальной

**Программы комплексного развития**

коммунальной  **инфраструктуры**

МО Малиновоозёрский поссовет

Михайловского района Алтайского края

на2017-2023 года

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2015 года № 1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов», постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», постановлением Правительства РФ от 01.10.2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», пунктом 4.1 статьи 6 и пунктом 5.1 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Малиновоозёрского поссовета

РЕШИЛ:

1.Утвердить муниципальную программу **Программы комплексного развития** коммунальной **инфраструктуры**  МО Малиновоозёрский поссовет Михайловского района Алтайфского края» согласно приложения № 1.

2. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов И.Б. Кунукпаев

Приложение № 1

к Решению от 04.12.2017 г. № 26

**Муниципальная программа  
«Комплексного развития коммунальной инфраструктуры   
Муниципального образования Малиновоозёрский поссовет Михайловского района Алтайского края на 2017-2023 года»**

1. **Паспорт муниципальной программы  
   "Комплексного развития коммунальной инфраструктуры Муниципального образования Малиновоозёрский поссовет Михайловского района Алтайского края на 2017-2023 года»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | муниципальная **Программа комплексного развития** коммунальной  **инфраструктуры** Малиновоозёрского поссовета Михайловского района Алтайского края (далее – Программа) |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Малиновоозёрского поссовета Михайловского района Алтайского края |
| Соисполнители муниципальной программы | отсутствуют |
| Программно-целевые инструменты программы | отсутствуют |
| Цели муниципальной программы | принятие решений, способствующих улучшению условий жизнедеятельности населения; улучшению экологической ситуации; эффективному развитию инженерной, транспортной, производствен­ной и социальной инфраструктур; обеспечению устойчивого градостроительного развития территории муниципального образования. |
| Задачи муниципальной программы | - развитие объектов и сетей инженерно-технического обеспечения краевого и местного значения;    - обеспечение более комфортных условий проживания населения, жилищное строительство, проектирование, строительство, реконструкция объектов для обслуживания населения. |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | - критерии доступности для населения коммунальных услуг;  - показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки;  - величины новых нагрузок присоединяемых в перспективе;  - показатели воздействия на окружающую среду.    - Площадь жилых помещений, введённая в эксплуатацию за год, |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2017 - 2023 годы  этапы муниципальной программы не выделяются |
| Ресурсное обеспечение программы | общий объем финансирования муниципальной программы на 2017-2023 годы составляет  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей,  в том числе по годам:    в том числе за счет средств районного бюджета  тыс.рублей, в том числе  \_\_\_\_\_\_\_\_тыс. рублей;    за счет средств местного бюджета - тыс. рублей,  в том числе:  \_\_\_\_\_\_\_\_тыс. рублей; |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | - модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;  - улучшение качественных показателей питьевой воды;  - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;  - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;  - снижение количества потерь воды;  - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов.  - повышение качества, комфортности и уровня жизни населения р.п. Малиновое Озеро; |
|  |  |

1. Географическое положение

Территория МО Малиновоозёрского поссовета расположена в юго-западной части Михайловского района, граничит с Ракитовским и Михайловским сельскими советами; Угловским районом. Кроме того, на западе проходит граница с Республикой Казахстан протяженностью около 20 км. В состав Малиновоозёрского поселения входит один населенный пункт р.п. Малиновое Озеро, с общей численностью населения – 3090 человек и количеством дворов – 1846 шт. Общая площадь земель муниципального образования – 4865 га, в том числе площадь застройки 125 га. Общая протяженность улиц составляет 34 км. Автотранспортные связи с посёлком осуществляются по дороге Регионального значения К21 Рубцовск-Угловское-Михайловское и дороге Федерального значения К76 Малиновое Озеро-Республика Казахстан.

**3.Основные цели и задачи программы**

Цели:

- комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию коммунальной сферы;

- улучшение качества коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат;

- обеспечение коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;

- повышение надежности и эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения;

- повышение уровня благоустройства и улучшение экологической обстановки.

Задачи:

- разработка мероприятий по строительству и модернизации существующих объектов коммунальной инфраструктуры;

- определение сроков и объема капитальных вложений на реализацию разработанных мероприятий;

- определение экономической эффективности от реализации мероприятий

**4. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры**

**Водоснабжение**

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедея тельности муниципального образования «Малиновоозёрский поссовет» и требует целенаправленных мероприятий по развитию надёжной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Обслуживание системы водоснабжения на территории р.п. Малиновое Озеро производит ООО «Тепловодоснабжение». Структура договоров по водоснабжению прямая, - заключаются напрямую с конечным потребителем.

Услуга холодного водоснабжения, для потребителей муниципального образования «Малиновоозёрский поссовет» осуществляется с помощью действующих артезианских скважин в количестве 6 шт., мощность которых составляет 7560 м3/сут., протяженность разводящих сетей водоснабжения составляет 22,7 км., в том числе магистральных - 6,619 км. Износ сетей на текущий момент составляет 50%. Потребление воды всеми потребителями составляет 101,399 тыс. м3 в год. Водоразборными колонками пользуются 6% населения. Количество колонок – 42 шт., 94% населения используют централизованную систему водоснабжения. Марка применяемых глубинных насосов ЭЦВ. Диаметр основного водяного коллектора 132 мм. Диаметр ответвлений 57-89 мм.

Подача воды осуществляется напрямую без станции второго подъема. Количество работающих одновременно скважин колеблется от 3-х в зимнеевремя, до5-ти в летнее время.  
 Водоснабжение поливных участков осуществляется в поливной период двумя артезианскими скважинами, расположенными по периметру населенного пункта. Диаметр основного водяного коллектора 150 мм, диаметр ответвлений 32-57 мм. Марка применяемых насосов ЭЦВ. Водоснабжение так же осуществляется на прямую без станции второго подъема. Протяженность всех сетей поливного водоснабжения - 22,7 км., в том числе магистральных сетей - 6,619 км.

Собственником всех скважин и водопроводных сетей является МУП «Управляющая компания муниципальным имуществом». Эксплуатацию этих сетей и оборудования водоснабжения на территории муниципального образования «Малиновоозёрский поссовет» осуществляет ООО «Тепловодоснабжение» на основании договора аренды.

Таблица 1

**Сведения по скважинам**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место расположение объекта | Наименование  объекта | № скважин | Глубина скважин, м | Производительность скважин, м3/ч | Наличие резервного эл/снабж-я |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | р.п.Малиновое Озеро, ул. Чапаева | Арт.скважина | С-3760 | 155 | 60 | нет |
| 2 | р.п.Малиновое Озеро, ул.Чайковского | Арт.скважина | 1-467 | 155 | 45 | нет |
| 3 | р.п.Малиновое Озеро, район котельной №12 | Арт.скважина | 8 | 180 | 54 | нет |
| 4 | р.п.Малиновое Озеро, район больницы | Арт.скважина | 4 | 150 | 60 | нет |
| 5 | р.п.Малиновое Озеро, район Геолкома | Арт.скважина | 1/2006 | 150 | 80 | нет |
| 6 | р.п.Малиновое Озеро, район лесозавода | Арт.скважина | №18 | 82,5 | 16 | Нет |

Существующее фактическое водопотребление посёлка составляет 275,06 м3/сут.

Контроль качества питьевых вод производится по 11 показателям – ежемесячно, и по 5 неорганическим показателям ежеквартально, согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01. Отбираемые пробы поступают в лабораторию для анализа.

Превышение отмечено по 2 показателям: железу общему и общей жесткости.

При транспортировке питьевой воды через распределительную сеть, она также насыщается железом, что является вторичным загрязнением. Основными потребителями услуг по водоснабжению являются: население, бюджетные организации (администрация, школы, детские сады, больницы и т.п.), коммерческие организации.

Объем полезного отпуска воды определяется по показаниям приборов учета воды, а при отсутствии приборов учёта воды - на основании установленных нормативов водопотребления.

Все водопроводные сети р.п.Малиновое Озеро, находятся на балансе МУП «Управляющая копания муниципальным имуществом» и переданы в аренду ООО «Тепловодоснабжение». ООО «Тепловодоснабжение» обеспечивает круглосуточную подачу воды в населенный пункт р.п.Малиновое Озеро.

При протяжённости сетей водопровода в 22,7 км, в том числе магистральных 6,619 км, давление в сети водопровода сохраняется от 2 кГс/см2  до 4 кГс/см2 и поддерживается глубинными насосными скважинами.

Централизованное горячее водоснабжение в муниципальном образовании Малиновоозёрский поссовет отсутствует. Обеспечение населения горячей водой осуществляется посредствам установки индивидуальных нагревательных элементов. Учёт технической воды не ведётся, в виду отсутствия таковой.

Территория муниципального образования «Малиновоозёрский поссовет» не относится к территории вечномерзлых грунтов. Глубина залегания сетей составляет 2 метра. В связи с чем в населенном пункте отсутствуют технические и технологические решения по предотвращению замерзания воды.

Водопроводные сети по диаметру до 159 мм составляют 21,212 км, свыше диаметра 159 мм составляют 1,488 км.

По материалу водопроводные сети подразделяются на:

- чугунные – 4,1км

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование участка | Протяженность трубопровода L.м | Наружний диаметр  Трубопровода,мм | Материал  трубопровода | Теплоизоляционный  Материал (при наличии) | Тип прокладки водопроводной сети  (наземная,подземная,по  помещениям ,подвалам) | Год ввода в Эксплуатацию(перекладки) | Средняя глубина заложенияо верха трубопровода | Назначение сети (хоз-питьевая, производственная,Противопожарная,оборотная ) | Дюкер (при наличии)  длина,диаметр | Степень износа, % |
| 1 | Магистральные сети от скважины до Ул.Центральная | 648 | 150 | сталь | нет | подземная |  | 2 | Хоз.пит. | нет | 50 |
| 2 | Ул,Центральная | 1488 | 190 | чугун | нет | подземная | 1964 | 2 | Хоз.пит. | нет | 50 |
| 3 | Ул.Боровая | 201 | 100 | сталь | нет | подземная | 1989 | 2 | Хоз.пит. | нет | 50 |
| 4 | Ул.Партизанская | 386 | 150 | чугун | нет | подземная | 1971 | 2 | Хоз.пит. | нет | 50 |
| 5 | Ул.Мамонтова | 574 | 150 | сталь | нет | подземная | 1975 | 2 | Хоз.пит. | нет | 50 |
| 6 | Пер.Заводской | 692 | 150 | чугун | нет | подземная | 1970 | 2 | Хоз.пит. | нет | 50 |
| 7 | Пер.Школьный | 170 | 100 | сталь | нет | подземная | 1970 | 2 | Хоз.пит. | нет | 50 |
| 8 | Ул.Чайковского | 520 | 100 | сталь | нет | подземная | 1975 | 2 | Хоз.пит. | нет | 50 |
| 9 | Ул.Мира | 500 | 100 | сталь | нет | подземная | 1975 | 2 | Хоз.пит. | Нет | 50 |
| 10 | Ул.Малиновая | 650 | 100 | сталь | нет | подземная | 1975 | 2 | Хоз.пит. | нет | 50 |
| 11 | Ул.Чапаева | 390 | 100 | сталь | нет | подземная | 1965 | 2 | Хоз.пит. | нет | 50 |
| 12 | Ул.Степная | 400 | 100 | сталь | нет | подземная | 1966 | 2 | Хоз.пит. | нет | 50 |
|  | Итого | 6619 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

- стальные – 16,1 км

- ПХВ – 2,5 км

Таблица 2

**Характеристика магистральных водопроводных сетей р.п. Малиновое Озеро**

Водопроводные сети в р.п. Малиновое Озеро находятся относительно в удовлетворительном состоянии, вместе с тем:

- достаточно высокий физический износ всех видов оборудования и водопроводных сетей;

- разрушение смотровых колодцев;

- сверхнормативные потери ресурсов (воды);

- санитарно-техническое состояние водозаборов удовлетворительное, при этом соблюдаются зоны санитарной охраны и другие требования по охране водозаборов от загрязнения., однако в некоторых водозаборах зоны строгого режима (30м) не огорожены и не озеленены;

- ключевыми рисками, возникающими при эксплуатации сетей, являются попадание загрязняющих веществ через разрушенные колодцы и отсутствие приборов коммерческого учета у некоторых потребителей.

**Таким образом, основным направлением в решении технических и технологических проблем в водоснабжении р.п.Малиновое Озеро должна стать реконструкция водопроводных сетей и оборудования.**

**Водоотведение**

В муниципальном образовании «Малиновоозёрский поссовет» функционирует централизованная система водоотведения, и она охватывает центральную часть посёлка, а в не канализационных зонах существующей застройки расположены дворовые выгребные ямы.

Сооружения грубой очистки сточных вод расположены на окраине поселка. Очищенные сточные воды сбрасываются в озеро Йодное.

Схема водоотведения включает разнообразные сооружения, которые по своему назначению делятся на две основные группы.

К первой группе относят оборудование и сооружения, предназначенные для приема и транспортирования сточных вод:

- внутренние водоотводящие устройства (внутренняя сеть);

- наружная водоотводящая сеть;

- насосные станции и водопроводы (напорные, самотёчные).

Ко второй группе относят:

- очистительные сооружения:

- выпуски сточных вод в оз.Йодное.

Внутреннюю водоотводящую сеть в зависимости от категорий отводимых стоков подразделяют:

- бытовую – для отведения из зданий бытовых и фекальных стоков;

- производственную – для отведения из цехов производственных сточных вод;

- дождевую – для отведения дождевых и талых вод.

Бытовая внутренняя водоотводящая сеть включает в себя приемники сточных вод (унитазы, умывальник, раковины и т.д.), отводные линии к стояку, сами стояки и выпуски из зданий.

Схемы внутреннего производственного водоотведения не характеризуются большим разнообразием, так как в границах поселения, действуют промышленные предприятия с небольшим объемом. Внутренние водостоки состоят из отводных труб, стояков и внутренних коллекторов.

Наружная водоотводящая сеть состоит из подземных труб и каналов, прокладываемых под уклоном, эти сети разделяются на:

- дворовые – располагаются в пределах одного двора и обслуживаются одно или несколько зданий. Последний колодец перед присоединением дворовой сети к уличной сети называется контрольным колодцем;

- внутриквартальная сеть – располагается в пределах квартала (микрорайона);

- уличная – служит для транспортирования сточных вод, поступающие от отдельных микрорайонов в один трубопровод, называется коллектор.

В связи с необходимостью перекачки сточных вод из отдельных районов в системе устроены канализационно-насосные станции и напорные трубопроводы сточных вод.

На территории муниципального образования «Малиновоозёрский поссовет» находится две канализационно-насосных станции – КНС №1, КНС №2, по сети напорно-самотечных канализационных коллекторов, стоки поступают на сооружения грубой очистки.

В настоящее время на территории муниципального образования «Малиновоозёрский поссовет» в системе централизованного водоотведения задействована одна эксплуатируемая зона – рабочий посёлок Малиновое Озеро.

Организацией, предоставляющей услуги водоотведения жителям р.п.Малиновое Озеро, объектам социального назначения и прочим потребителям, является общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоснабжение».

Место нахождения предприятия: Алтайский край, Михайловский район, р. п. Малиновое Озеро, ул. Центральная, 4. Один из видов основной деятельности предприятия является – сбор и отведение хозяйственно-бытовых сточных вод с использованием грубой очистки. Сброс сточных вод производится в озеро Йодное, находящееся на окраине поселка.

Централизованное водоотведение сточных вод осуществляется двумя насосными станциями, расположенными на окраинах посёлка. Технические характеристики системы объектов водоотведения представлены в таблице 3:

Таблица 3

**Технические характеристики сооружений муниципального образования**

**Малиновоозёрский поссовет Михайловского района Алтайского края**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположение канализационных насосных станций | Год выпуска | № станции | Марка насоса | Производительность сооружения, м3/час | Износ системы,% | Номи-нальный, напор |
| 1 | Канализационная – насосная станция | 1968 | №1 | СД 160/45 | 160 | 80 | 45 |
| 2 | Канализационная – насосная станция | 1976 | №2 | СД 160/45 | 160 | 80 | 45 |

В связи с большим износом канализационно-насосных станций необходимо провести модернизацию насосного оборудования. Существующие канализационные сети, общей протяженностью в 12,3м, находятся в неудовлетворительном состоянии и требуют капитального ремонта.

Сточные воды муниципального образования «Малиновоозёрский поссовет» проходят грубую очистку через систему отстойников, после чего поступают в озеро Йодное. При суточном притоке сточных вод в 146,6 м3 с коэффициентом неравномерного поступления по часам Кнер =1,1, среднечасовой приток составляет 6,7 м3/час.

Износ канализационных сетей на текущий год составляет 80%, при протяженности 12,3 км. Сведения представлены МУП «Управляющая компания муниципальным имуществом» при передаче в аренду имущество обществу с ограниченной ответственностью «Тепловодоснабжение», данные представлены в таблице 4:

Таблица 4

**Протяжённость канализационных сетей системы водоотведения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Вся сеть | Диаметр, мм | | | |
| 100 | 150 | 250 | 400 |
| Протяжённость, км | 12,3 | 0,174 | 3,007 | 1,708 | 7,411 |
| Процент износа сетей, % | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |
| Протяжённость сетей, нуждающихся в замене, км | 9,84 | 0,139 | 2,406 | 1,366 | 5,929 |
| Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, % | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |

Практически все трубопроводы проложены в 60-90х годах из разной номенклатуры материалов, а средний нормативный срок - 45 лет.

Проблемным вопросом в части сетевого канализационного хозяйства является предельный срок эксплуатации канализационных сетей и сооружений; отсутствие оценки фактического износа, путем производства линейных объектов системы водоотведения в границах р.п.Малиновое Озеро, отсутствие единой системы дождевой канализации; отсутствие хозяйствующего субъекта, который проводил бы работы по анализу, прогнозу объему и состоянию данных стоков и их загрязнения, а так же работы по обустройству и дальнейшей эксплуатации данных объектов.

**На данный момент необходимо провести инструментальное обследование всей системы водоотведения и сооружений входящих в ее состав, не зависимо от технологических зон эксплуатационной ответственности.**

Существующие: КНС №1 построенная в 1968 году и КНС №2 построенная 1976 году имеют износ 80%, находятся в неудовлетворительном состоянии и подлежат реконструкции.

С учётом вышеизложенного, проведение реконструкции сетей канализации и канализационно-насосных станций улучшит состояние озера Йодного.

**Теплоснабжение**

В р.п.Малиновом Озере теплоснабжение жилищного фонда и объектов инфраструктуры осуществляется различными способами - индивидуальными и централизованными источниками тепла.

Централизованными источниками теплоснабжения являются 6 отопительных котельных принадлежащих на праве аренды ООО "Тепловодоснабжение"

Зоны, не охваченные источниками централизованного теплоснабжения, имеют индивидуальное теплоснабжение.

Проектирование систем теплоснабжения населенных пунктов представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития поселения, определен генеральным планом на период до 2029 года.

В МО Малиновоозёрский поссовет до 2029 года планируется рост общей жилой площади на 1,5 тыс. м2. Прирост площадей предусмотрен за счет индивидуальных жилых домов.

Мер по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также выработавших нормативный срок службы, либо в случаях, когда продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно, не предусмотрено.

Предложения по реконструкции источников тепловой энергии с целью обеспечения перспективной тепловой нагрузки в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии не требуется.

В 2017-2029 гг. планируется присоединение тепловых нагрузок 0,201 Гкал/час к котельной №14 «ЖКХ». Котельная не загружена и имеет резерв мощности 1,541 Гкал/ч.

**Электроснабжение**

Централизованное электроснабжение в р.п. Малиновое Озеро осуществляется от существующей подстанции ПС № 106 «МЗХР» напряжением 110/6 кВ, общая мощность трансформаторов – 2х10 МВа.Электроснабжение посёлка осуществляется по воздушным и кабельным линиям Л-106/17, Л-106/18, Л-106/20.

Программа предусматривает сохранение существующей системы электроснабжения рабочего поселка. Данная система является, оптимальна для данного населенного пункта и удовлетворяет все потребности объема электроснабжения, а так же соответствует необходимой надежности.

Объекты существующей системы электроснабжения находятся в хорошем техническом состоянии. Реконструкция и ремонт существующей системы электроснабжения не предусматривается.

Данные объекты инженерной инфраструктуры располагаются в зоне инженерной и транспортной инфраструктуры. Объекты инженерной инфраструктуры, возможно, размещать в любой функциональной зоне, как вспомогательный объект необходимый для обеспечения жизнедеятельности функциональной зоны.

**Газоснабжение.**

Централизованное снабжение природным газом отсутствует. Для пищеприготовления используется привозной сжиженный газ в баллонах.

**Связь.**

В настоящий момент село телефонизировано цифровой АТС-25.

**5. Перечень мероприятий по развитию инфраструктуры**

Программой предусмотрены мероприятия, направленные на повышение благоприятных условий жизнедеятельности человека, на ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду на территории населенного пункта по всем направлениям инженерного обеспечения. Мероприятия предусмотрены с учетом существующего состояния объектов инженерной инфраструктуры и с учетом прогноза изменения численности населения.

Надлежит произвести реконструкцию существующих и строительство новых сетей и объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения.

**Водоснабжение**

**Перечень основных мероприятий по реконструкции систем водоснабжения с разбивкой по годам**

1. Реконструкция разводящих и магистральных сетей и насосных станций в р.п.Малиновое Озеро (2017-2023 гг.)
2. Внедрение измерительных приборов, приборов контроля на водопроводных сетях и приборов учета в домах. (2017-2023гг.)
3. Организация мероприятий установленных проектами зон санитарной охраны источника водоснабжения. (2017-2023гг.)
4. Организация мониторинга качества питьевой воды (2017-2023гг).

**Реконструкция и капитальный ремонт существующих водопроводных сетей:**

- в связи с высокой степенью износа существующих водопроводных сетей;

- для повышения качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям.

Необходимо реконструировать насосные станции и разводящие сети питьевого водопровода. Также необходимо осуществить мероприятия по замене отдельных изношенных участков водопровода. Строительства новых насосных станций не предусматривается.

В рамках выполнения данной программы в муниципального образования «Малиновоозёрский поссовет» до 2023 планируется проведение реконструкции магистральных и разводящих сетей. Прохождения вновь создаваемых инженерных сетей будут совпадать с трассами существующих коммуникаций.

**Водоотведение**

**Развитие системы водоотведения муниципального образования «Малиновоозёрский поссовет» предполагает следующие мероприятия**:

- реконструкция существующих очистных сооружений канализации с целью увеличения мощности и очистки стоков до требований норм их выпуска;

- замена аварийных участков напорного коллектора, достигшего износ 80%;

- замена насосов фекальных стоков на менее энергоемкие и более надежные.

**Реализация перечисленных мероприятий позволит**:

- улучшить качество обслуживания населения, и иных потребителей;

- обеспечить надёжность эксплуатации систем канализации;

- сократит объемы сброса в водный объект загрязняющих веществ.

Перечень мероприятий по реконструкции систем водоотведения приведен в таблице 5:

Таблица 5

**Мероприятия по развитию систем водоотведения, направленные на повышение качества услуг по водоотведению, улучшению экологической ситуации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятий | Ориентировочная стоимость, тыс.руб. | Год реализации проекта | Эффективность от вложений |
| Реконструкция существующих очистных сооружений канализации с целью увеличения мощности и очистки стоков до требований норм их выпуска | 2397,00 | 2016-2023 | Улучшение экологической ситуации |
| Замена аварийных участков напорного коллектора Ø225 длиной в 5500 метров, достигшего износ 80% | 4537,5 | 2016-2023 | Увеличение надёжности в системе водоотведения, уменьшение количества аварийных ситуаций |
| Замена насосов фекальных стоков на менее энергоемкие и более надежные | 1440,00 | 2019-2023 | Уменьшение потребления электрической энергии до 30% |
| Итого: | 8374,50 | 2016-2023 |  |

Согласно, этих мероприятий необходимо реконструировать существующие очистные сооружения, расположенные на территории р.п.Малиновое Озеро. Реконструкция технологического оборудования существующих очистных сооружений необходима для соответствия качества очистных стоков нормам выпуска в озеро Йодное.

Для увеличения надёжности системы водоотведения, которая имеет 80% износа, предлагается заменить аварийный участок напорного коллектора диаметром 225 мм, длиной в 5500 метров, при этом прокладывать сеть планируется по существующим границам территорий водоотведения. В качестве надёжного материала трубы планируется прокладывать из труб ПВХ.

КНС №1, КНС №2 необходимо оборудовать современным насосным оборудованием, для уменьшения расходов электроэнергии от 20-30%.

Необходимо реконструировать напорный коллектор диаметром 225 мм, длиной 5500 метров. Также данной программой предполагается осуществить мерприятия по замене насосного оборудования на канализационно-насосных станциях №1 и №2. Реконструируемые очистные сооружения канализации планируются на берегу озера Йодного. Для уменьшения зон санитарной охраны очистных сооружений предлагается при проектировании и строительстве использовать технологии механического обезвоживания осадка в закрытых помещениях, в такой ситуации санитарно-защитные зоны очистных сооружений канализации будут составлять 150 м (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

**Теплоснабжение**

**Развитие системы теплоснабжения муниципального образования «Малиновоозёрский поссовет» предполагает следующие мероприятия**:

Таблица 6

**Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения**

| **№** | **Адрес объекта/ мероприятия** | | **Цели реализации мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Котельная № 11 «МСЧ»** | | |
| 1.1 | Реконструкция тепловых сетей | | Обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, повышение качества и надежности услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого топлива |
| 2 | **Котельная № 12 «Центральная»** | | |
| 2.1 | Реконструкция тепловых сетей | | Обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, повышение качества и надежности услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого топлива |
| 3 | **Котельная № 13 «8 квартал»** | | |
| 3.1 | Реконструкция тепловых сетей | | Обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, повышение качества и надежности услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого топлива |
| 4 | **Котельная № 14 «ЖКХ»** | | |
| 4.1 | Реконструкция тепловых сетей | | Обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, повышение качества и надежности услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого топлива |
| 5 | **Котельная № 16 «Школа»** | | |
|  | Реконструкция тепловых сетей | Обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, повышение качества и надежности услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого топлива | |

**Электроснабжение**

Объекты существующей системы электроснабжения находятся в хорошем техническом состоянии. Реконструкция и ремонт существующей системы электроснабжения не предусматривается.

**7. Объемы и источники финансирования мероприятий по развитию**

**инфраструктуры**

Для реализации мероприятий программы в период с 2017-2023 года и на перспективу в части модернизации (реконструкции) систем инженерной, инфраструктуры потребуется \_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.

Источниками финансирования мероприятий являются средства бюджетов различных уровней, средства из внебюджетных источников – средства предприятий в виде безвозмездной помощи.